

ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยทรายเหนือ
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐

.....

ด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยทรายเหนือ ได้ดำเนินการออกสำรวจข้อมูลภาคสนาม เพื่อรวบรวมข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และปรับปรุงข้อมูลเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ จากกรมที่ดิน ตามมาตรา ๑๐ ตาม พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ในระบบแผนที่และทะเบียนทรัพย์สิน ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๔ การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๐ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ และตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปี มาตรา ๔๔ ในแต่ละปีให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๙ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ และ มาตรา ๔๖ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนเมษายนของทุกปี นั้น

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๗๐ ดังนี้

ขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา๑๔ วรรคหนึ่ง ประจำปี พ.ศ.๒๕๗๐

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	ประกาศแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศและจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๙	ภายในเดือนมกราคม ๒๕๗๐
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๗๐	ก่อนวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๗๐

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๓	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๗๐	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๗๐
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๗๐	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๗๐
๕	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ภายในเดือนเมษายน -มิถุนายน ๒๕๗๐	ภายในเดือนกรกฎาคม - กันยายน ๒๕๗๐
๖	แจ้งเตือนภาษีค้างชำระ	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๗๐	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๗๐
๗	แจ้งชื่อผู้ค้างชำระภาษีให้ที่ดิน	ภายในเดือนมิถุนายน๒๕๗๐	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๗๐
๘	รายงานข้อมูลจัดเก็บภาษี	ภายในเดือนมกราคม ๒๕๗๑	ภายในเดือนมกราคม ๒๕๗๑

หากผู้ชำระภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อสอบถามได้ที่ ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยทรายเหนือ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ โทร./โทรสาร ๐-๓๒๔๗-๓๙๕๘ ต่อ ๑๖

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายแดน ขำมา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยทรายเหนือ